

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA SICOM DALMACIJA GRADNJA d.o.o. u stečaju ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Stečajni sudac

Posl. br. St-100/2021

Podstrana, 04.10.2021

Temeljem Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zadru broj St-100/2021 od 13. srpnja 2021. Stečajni upravitelj tvrtke SICOM DALMACIJA GRADNJA d.o.o. u stečaju podnosi slijedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

I UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Sicom Dalmacija gradnja d.o.o., Kukljica, Kukljica 163, OIB: 63406970562 podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar Trgovačkom sudu u Zadru 17. 02. 2021. Sukladno čl. 110. St. 1. Stečajnog zakona navodeći da je dužnik na dan 15.02.2021. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 127 dana u iznosu 1.533.222,92 kn i da ima 14 zaposlenih.

Iz navedenog je razvidno da su sukladno Stečajnom zakonu (čl.6. st.1. i 2.) ostvareni stečajni razlozi pa je Trgovački sud u Zadru svojim rješenjem broj St-100/2021 od 13. Srpnja 2021. otvorio stečajni postupak nad dužnikom SICOM DALMACIJA GRADNJA d.o.o., Kukljica, Kukljica 163 nakon čega stečajni upravitelj počinje s radom.

II OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 1165666.

Tvrtka je registrirana za poslove inženjstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje a od 2012.

Proširena je djelatnost i na poslove u graditeljstvu.

Sjedište : Kukljica, Kukljica 163.

Temeljni kapital: 21.800,00 kn.

Uprava dužnika: Mustafa Čeman, direktor i vlasnik

Djelatnost kojom se dužnik bavio bila je izgradnja kuća i poslovnih objekata.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka uposlenik je bio Mustafa Čeman.

III AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon imenovanja za stečajnog upravitelja poduzeo sam aktivnosti kako slijedi:

- stupio u kontakt s bivšim vlasnikom i dogovorio pregled financijske dokumentacije

- u Zadru posjetio knjigovodstveni servis Degenia i dogovorio vođenje financijske dokumentacije

- pregledao financijsku dokumentaciju za koju sam već tada utvrdio da nije ažurno vođena što su

predstavnicu knjigovodstvenog servisa i sam bivši vlasnik opravdavao bolesti i smrću knjigovođe koja je vodila knjigovodstvo do 2019.

–dogovorio sređivanje knjigovodstvenih podataka do otvaranja stečaja i izradu početne stečajne bilance

-preuzeo stari pečat

-zatvorio stari žiro-račun kod banke te nakon pribavljanja NKD od Državnog zavoda za statistiku otvorio novi

-utvrdio materijalnu imovinu stečajnog dužnika

-poslao opomene dužnicima za plaćanje duga

-tražio i inzistirao na uslađivanju konta kartica s dužnicima

-zaposleniku Mustafi Ćemanu nakon isteka zakonskog roka uručio otkaz ugovora o radu

IV IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) Dugotrajna imovina prema podacima o dugotrajnoj imovini sastoji se od:

-klima uređaja,

-skele PILOSIO

-mješalice 350 LT EVO

-motorni brusni parač

-osobni automobil MINI COUNTRYMAN 2.0

-50% nepriznatog PDV za automobil

Ukupna knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine iznosi 188.219,12 kn.

Napomena: Na ročištu 12.03. 2021 kada se raspravljalo o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ispravno je Sud utvrdio da dužnik nije vlasnik nego samo korisnik osobnog automobila reg. ozn. ZD 369-LH. Vlasniku vozila UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o. , Podružnica Zadar 28. 08.2021. uplaćena je zadnja rata u iznosu 93.789,52 kn čime je stečajni dužnik postao vlasnik vozila. Uplatu zadnje rate izvršio je Mustafa Ćeman. S uplatom sam se složio jer je leasing kuća tražila povrat vozila. Smatrao sam otplatu vozila korisnom za stečajnu masu jer mu je realna vrijednost 200.000,00 kn. Povrat uplaćenih sredstava Mustafi Ćemanu može se izvršiti jer do sada uprihođena sredstva znatno premašuju iznos za pokriće troškova stečajnog postupka i isplatu cjelokupnih tražbina vjerovnika.

b) Potraživanja i kratkotrajna financijska imovina

Prema bilanci stanja na dan 12.07.2021 iskazana su potraživanja u ukupnom iznosu 3.303.500,00 kn što ne odgovara činjeničnom stanju. Naime, potraživanja od kupaca i primatelja predujma prije već ranije spomenute 2019.g. nisu isknižena . Za ista potraživanja nedostaje dijelom dokumentacija te sam tražio od knjigovodstva usklađivanje sa svim kupcima i zajmoprimcima .

U ovim postupcima utvrdilo se da primatelji predujma :1. ROGIĆ GRADNJA d.o.o. Zadar (24.820,00 kn), 2.DELTA DRAGUN d.o.o. (45.000,00 kn), 3. T.O. ADRIATIC vl. Srećko Barić (27.241,00 kn), 4. COTOJOLA COMPANY d.o.o., Zadar (20.000,00 kn) nemaju dugovanja prema stečajnom dužniku.

Dužnici: 5.ELEKTROINSTALACIJA TKON , Tkon (14.625,00 kn) i 6.TATRE BOKOVO d.o.o., Zadar (110.528,32 kn) i 7.HOEGGER d.o.o., Varaždin (10.000,00 kn negiraju postojanje duga ali nisu dostavili dokaze.

8.ANTE ŠKABRNJA j.d.o.o. , Škabrnja (760.773,09 kn) u stečaju je pet godina, potraživanje nije prijavljeno u stečajnom postupku, 9. TEHNOMERKUR d.o.o., Zadar (33.764,90 kn) ne radi već

dvije godine.

Za kupce: 10. ROZMARIN d.o.o., Zadar (271.656,93 kn) i 11. STEFFAN MALCHER, Preko (18.125,00 kn) opomene o plaćanju vratile su se neuručene. Opomenut je zajmoprimac 12. Mustafa Ćeman (638.533,08 kn)

S primateljem predujma 14. BH TEHNOMATIK d.o.o. , Cazin (308.649,15 kn) nije se uspjelo kontaktirati kao ni s kupcima 14. ŽANETA KRŠKOVA , Slovačka (37.405,46 kn) i 15. BRIGIT HOFFMAN REISS (25.000,00 kn).

Za potraživanje od Porezne uprave za preplaćni porez u iznosu 455.491,00 kn (poslije usklađivanja s Poreznom upravom 386.799,29 kn) izvršen je prijeboj za dugovanje prema Poreznoj upravi.

Opomenuti kupci 16. DINOS d.o.o. Zadar (247.650,00 kn), 17. Damir MILETIĆ, Zadar (30.000,00 kn), 18. PAKEL d.o.o., Zadar (19.571,60 kn) 19. SINAPI d.o.o. Zadar (570.000,00) obećali su odmah platiti svoja dugovanja.

Prema izloženom firme pod 1,2, 3 i 4 nemaju dugovanja prema stečajnom dužniku, naplata od firmi pod 8 i 9 (794.538,00 kn) je nemoguća, naplata od firmi pod 5,6 i 7 (135.153,82 kn) vrlo sumnjiva , a naplata od firmi pod 10, 11,12 13,14,15 (1.299.369,47 kn) sumnjiva.

Potraživanja od firmi pod 16,17,18 i 19 (867.221,60 kn) vjerojatna.

Znači, POTRAŽIVANJA koja sam sažeo u vrlo sumnjiva, sumnjiva i vjerojatna iznose 2.296.744, 89 kn.

Dok pišem ovo izvješće na račun stečajnog dužnika uplaćeno je od kupaca 913.093,07 kn.

V OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obzirom na nekompletnost i raniju neažurnost vođenja knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika , za utvrđivanje obveza stečajnog dužnika mogu poslužiti samo prijavljene tražbine vjerovnika.

Prijavljene su samo dvije tražbine: Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, zastupana po ŽDO U Zadru u iznosu 303.863,71 i Financijska agencija u iznosu 66.790,00 kn.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina je 370.593,71 kn koliko je i priznato.

Iz navedenog je razvidno da prikazane obveze u bilanci nisu točne niti prema dobavljačima niti prema radnicima, a obveza prema leasigu je podmirena uplatom zadnje rate od strane Mustafe Ćemana.

Nema prijavljenih tražbina razlučnih vjerovnika.

VI BILANCE AKTIVA I PASIVA

Kao što je tijekom izlaganja izneseno , knjigovodstvo nije vođeno ažurno do 2019. zbog bolesti i smrti knjigovođe. Mnogi podaci nisu bili dostupni novom knjigovođi, knjiženja se nisu mogla izvršiti pa se podaci u bilanci provlače od predhodnog knjigovođe koji očito evidentne promjene kako potraživanja tako i obveza nije izvršio a što sam pokazao na primjeru potraživanja stečajnog dužnika prema kupcima i primateljima predujma.

Iz bilance stanja na dan 12.07.2021. proizlazi da je aktiva 4.008.929,00 kn a sastoji se od:

1. Dugotrajne imovine u ukupnom iznosu 188.219,00 kn od čega je:

-materijalna imovina u iznosu od 188.219,00 kn

2. Kratkotrajne imovine u iznosu od 3.820.710,00 kn od čega je:

-potraživanja u iznosu 2.438.019,00 kn

-zalihe	517.210,00 kn
-dani zajmovi	865.481,00 kn

Dugotrajna materijalna imovina sastoji se od opreme i alata te osobnog automobila.
Kratkotrajnu imovinu sačinjavaju potraživanja, dani zajmovi i zalihe.

Pasiva u ukupnom iznosu 4.008.219,00 kn sastoji se od:

1. Kapital i rezerve u iznosu	877.742,00 kn
-temeljni kapital	21.800,00 kn
-zadržana dobit	636.041,00 kn
-dobit poslovne godine	219.901,00 kn
2. Dugoročne obveze	94.785,00 kn
-obveze prema bankama	
i drugim financijskim institucijama	94.785,00 kn
3. Kratkoročne obveze	3.036.402,00 kn
-obveze za zajmove i predujmove	243.159,00 kn
-obveze prema dobavljačima	1.100.931,00 kn
-obveze prema zaposlenicima	901.649,00 kn
-obveze za poreze i doprinose	690.663,00 kn

VII POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Društvo je osnovano 1997. godine s osnovnom djelatnosti inženjerstvo i s njim povezane tehničke djelatnosti. Kada je 2012. G. Mustafa Ćeman kupio firmu proširena je djelatnost na izvođenje radova u građevinarstvu čime se do otvaranja stečaja uglavnom bavila. Tijekom godina poslovalo je jako uspješno što pokazuju financijska izvješća predhodnih godina. Problemi nastaju krajem 2020.g. pojavom korone kada društvo ne uspjeva naplatiti svoja potraživanja koja su bila realno znatno veća od obveza. Iz gore navedenih podataka vidljivo je da je bilo potrebno podmiriti dug u iznosu 370.000,00 kn i stečaj ne bi bio otvoren. Ističem da nema parnica koje se vode protiv stečajnog dužnika ili koje je vodio stečajni dužnik prije otvaranja stečajnog postupka.

VIII ZAKLJUČCI

Obzirom da u ovom trenutku stečajni dužnik na žiro računu ima naplaćenih sredstava u iznosu 913.093,07 kn te da su prijavljene i priznate tražbine vjerovnika 370.658,19 kn, vjerovnici će svoje tražbine naplatiti u punom iznosu.

Bivši vlasnik stečajnog dužnika dostavio je podnesak kojim traži obustavu stečajnog postupka i nastavak rada s preostalim sredstvima na žiro računu i materijalnom imovinom koju posjeduje stečajni dužnik.

Respektirajući ranije poslovanje stečajnog dužnika te isplatu vjerovnika u cjelosti kao i opću društvenu i ekonomsku korist i zapošljavanje radnika i korist državnog proračuna smatram da je obustava postupka nad SICOM DALMACIJA GRADNJA d.o.o. u stečaju najracionalnije rješenje. Kako se obustava (prekid) stečajnog postupka može postići samo stečajnim planom kojeg usvajaju vjerovnici stečajnog dužnika, pristupio sam izradi istog. Plan ću na vrijeme dostaviti sudu kako bi mogao biti izložen na uvid vjerovnicima prije ispitnog ročišta na kojem se plan prema čl. 322 Stečajnog zakona može razmatrati.

IX PRIJEDLOZI

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
3. Utvrđuje se da stečajni dužnik kao samostalan subjekt može nastaviti poslovanje nakon realizacije stečajnog plana kojeg izradi stečajni upravitelj.
4. Ukoliko se na ovom ročištu ne bude razmatrao i usvajao dostavljeni stečajni plan predlaže se sazvati skupštinu vjerovnika u što kraćem roku na kojoj bi se razmatrao i usvajao predloženi stečajni plan
5. Daje se suglasnost za isplatu Mustafi Ćeniću uplaćenih sredstava koje je uplatio u ime stečajnog dužnika za leasing

X PLANIRANI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

-bankarski troškovi	800,00 kn
-troškovi knjigovodstva	8.000,00 kn
-sudska pristojba	2.000,00 kn
-materijalni troškovi stečajnog upravitelja (putovanja u Zadar tri puta-dnevnice i trošak osob. aut.)	2.440,00 kn
<hr/>	
Ukupno	13.240,00 kn,
sve uvećano za nagradu stečajnog upravitelja prema Uredbi.	

Podstrana, 04.10.2021.

Stečajni upravitelj

Prilozi:

- bilanca stanja na dan 12.07.2021.
- popis materijalne imovine
- potvrda o uplati (Mustafa Ćenić)
- tablica ispitanih tražbina
- prijavljene tražbine izvod o stanju na žiro računu A3W430 -dopis Mustafe Ćenića